



**Co.Ge.M. S.a.s.** di Palmiro La Greca

Sede Legale e Amm.va: Via Sant'Agostino, 9  
92020 San Giovanni Gemini (AG)

Iscritta alla CC.I.AA di Agrigento al n° 0530239 082 7  
Codice Fiscale e Partita IVA: 0530239 082 7



Tel.- Fax 0922/903 121 (2 linee)

www.cogem.biz  
cogem@cogem.biz  
P.E.C.: cogem@gigapec.it

San Giovanni Gemini, lì **Febbraio/2013**

Spett.le  
**Amministratore**

Oggetto: **Realizzazione LINEE VITA** secondo il “Decreto dell’Assessorato della Salute del 5 settembre 2012, pubblicato sulla GURS n° 42 Parte I del 05/10/2012.

**Le nuove norme sulle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall’alto, da predisporre negli edifici per l’esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza”, sono in vigore dal 5 novembre 2012.**

La maggior parte degli infortuni con esito mortale nel campo dell’Edilizia (*nuove costruzioni e ristrutturazioni*) è connessa alle cadute dall’alto.



Ogni costruzione è un sistema interconnesso e ogni problematica concernente la sicurezza va trattata con una logica d’insieme, perché la qualità che ne deriva è proprio il risultato di un insieme di fattori (*materiali, tecnologie, assemblaggio, installazione, estetica, ...*).

La sicurezza dei lavoratori è uno dei fondamenti dell’evoluzione di una società civile. In un’ottica di miglioramento della sicurezza, crescono sempre di più i servizi e i prodotti per il mondo delle costruzioni. Naturalmente, quando si parla di sicurezza, l’affidabilità e la qualità vanno pretese.

La **Co.Ge.M. sas** è un’azienda operante nel settore edilizio residenziale e industriale. La volontà di fare le cose per bene, in sicurezza e con alta affidabilità nel tempo è stata la base della scelta aziendale.

La **Co.Ge.M. sas**, con particolare attenzione rivolta alla qualità, all’affidabilità e alla durata nel tempo, offre un servizio che copre esigenze sempre più complesse e diversificate, dalla consulenza preliminare, al prestudio, dall’assistenza diretta al progettista, all’amministratore di condominio o al responsabile della sicurezza di un’azienda.



Oltre che alla fornitura e installazione di prodotti certificati, offriamo l’assistenza tecnica specializzata in cantiere, la documentazione tecnica necessaria pre e post intervento, fino alla consegna chiavi in mano della vostra linea vita.

La nostra alta specializzazione, la scelta di prodotti e materiali esclusivi, ci consente di porre una forte attenzione nei riguardi di alcuni aspetti particolarmente importanti come l’impatto architettonico, con soluzioni mirate ed esclusive, atte a minimizzare l’**impatto visivo** del sistema linea vita.



La **Co.Ge.M. sas** è a vostro fianco per darvi risposte precise, competenti, affidabili, garantendo un’installazione duratura nel tempo. Noi vi stiamo vicini dall’inizio alla fine, dal prestudio, alla consulenza preliminare, alla stima e preventivazione dell’intervento, alla fornitura e installazione di prodotti certificati con nostri operatori certificati, alla stesura della documentazione tecnica finale del vostro sistema linea vita. Il nostro Team Tecnico è altamente qualificato, dinamico e professionale, vi possiamo raggiungere per darvi risposte precise, competenti e affidabili.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione e chiarimento, sia tecnico sia commerciale. L’occasione ci è gradita per inviarvi i nostri migliori saluti.

**Co.Ge.M. S.a.s.**  
Il Legale Rappresentante  
  
(Palmiro La Greca)



**Co.GE.M. S.a.s.** di Palmiro La Greca

Sede Legale e Amm.va: Via Sant'Agostino, 9  
92020 San Giovanni Gemini (AG)

Iscritta alla CC.I.AA di Agrigento al n° 0530239 082 7  
Codice Fiscale e Partita IVA: 0530239 082 7



Tel.- Fax 0922/903 121 (2 linee)

www.cogem.biz  
cogem@cogem.biz  
P.E.C.: cogem@gigapec.it

## SETTORI COINVOLTI

### Building company

Interessa i produttori di prefabbricati in calcestruzzo, di strutture in legno e in ferro, produttori e installatori di pannelli fotovoltaici, operatori nel montaggio delle coperture che utilizzano prodotti dalle caratteristiche diversificate.

Forniamo soluzioni personalizzate per tutti i vostri impianti o stabilimenti permanenti per mettere in sicurezza l'operatore durante le ore di lavoro.

L'accesso alla copertura e agli impianti della vostra azienda deve essere garantito in sicurezza secondo la normativa vigente.

Scegliete professionalità e velocità per mettere in sicurezza la vostra copertura a lungo termine.

### Patrimonio storico e artistico

Interessa tutte le attività per la manutenzione e la messa in sicurezza di **monumenti, chiese, scuole, edifici pubblici** e tutte quelle strutture che appartengono al mercato pubblico, artistico e storico, attraverso lo studio e l'applicazione di sistemi in grado di garantire la sicurezza salvaguardando l'impatto ambientale.

### Condominio

Interessa i complessi residenziali gestiti da amministratori condominiali.

La CoGeM affianca l'amministratore, dallo studio alla realizzazione del progetto, passando dal sopralluogo direttamente in cantiere, operato da squadre specializzate e qualificate, fino all'installazione con relativa certificazione.

CoGeM affianca l'amministratore e lo coinvolge in tutta la durata del cantiere, affrontando le eventuali problematiche e richieste che durante lo svolgimento del lavoro emergono.

Un pacchetto chiavi in mano che può essere ulteriormente arricchito con la possibilità di organizzare meeting tecnico legislativi per affrontare e sviluppare tutte le soluzioni inerenti alle problematiche in materia di sicurezza sulla "prevenzione e cadute dall'alto".

### Residenziale

Interessa le costruzioni o interventi di contenuta attività residenziale.

Attraverso la ricerca cerchiamo soddisfare tutte le necessità e di fornire soluzioni in grado di soddisfare tutte le esigenze del mercato linee vita con costi contenuti.

Per la tua casa è importante che ogni intervento manutentivo sul tetto, di pulizia grondaie, di installazione impianti, diventi sicuro per sempre, per te e per l'operatore che accede.

## QUADRO NORMATIVO

La norma, sia a livello nazionale (D.Lgs. 81/2008) sia regionale (Decreto dell'Assessorato della Salute della Regione Sicilia 5 settembre 2012 – GURS n° 42 Parte I del 05/10/2012), impone, tutte le volte che a qualsiasi titolo si acceda a una copertura in assenza di sistemi di protezione collettiva (ponteggi, ...), la presenza di dispositivi di ancoraggio di tipo permanente cui l'operatore possa, in piena sicurezza, agganciare il proprio Dispositivo di Protezione Individuale (DPI).

Le coperture degli edifici devono essere progettate e realizzate in modo che l'esecuzione di successivi lavori di manutenzione possa avvenire in condizioni di sicurezza.

In particolare, le coperture degli edifici devono essere facilmente accessibili mediante sistemi sicuri di accesso interni o esterni e devono essere dotate di misure idonee, in grado di eliminare il rischio di cadute dall'alto.

La progettazione delle coperture deve essere quindi rivolta a individuare le soluzioni tecniche più appropriate.

## GERARCHIA DELLE FONTI

**Decreto Legislativo 81/2008** – “*Testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”.

È in primo luogo l'art. 122 che definisce l'obbligo di adottare dispositivi e soluzioni volti ad evitare le cadute dall'alto.

Inoltre, l'articolo 115 – Sistemi di protezione contro le cadute dall'alto – indica, al comma 1, che nei lavori in quota, qualora non siano state attuate misure di protezione collettiva ex. art. 111, comma 1, è necessario che i lavoratori utilizzino idonei sistemi di protezione composti da diversi elementi, non necessariamente presenti contemporaneamente, come:

- |                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| a) assorbitori di energia;    | e) dispositivi retrattili;        |
| b) connettori;                | f) guide o linee vita flessibili; |
| c) dispositivi di ancoraggio; | g) guide o linee vita rigide;     |
| d) cordini;                   | h) imbracature.                   |

Inoltre il comma 3 prescrive che: “il cordino deve essere assicurato, direttamente o mediante connettore lungo una guida o linea vita, a parti stabili delle opere fisse o provvisorie”. Di fatto l'art. 115 definisce l'obbligo di ancorare i DPI ad opere definite fisse, parlando quindi di sistemi di ancoraggio costruiti e realizzati secondo la norma UNI EN 795 del 2002.

### UNI EN 795:2002

La norma UNI EN 795:2002 specifica i requisiti, i metodi di prova e le istruzioni per l'uso e la marcatura di dispositivi di ancoraggio progettati esclusivamente per l'utilizzo con dispositivi di protezione individuale contro le cadute dall'alto.

### Leggi regionali

In ambito regionale e provinciale diverse leggi e regolamenti locali hanno introdotto negli ultimi anni l'obbligo di prevedere, in caso di nuove costruzioni o di interventi sostanziali sulle coperture, sistemi permanenti di protezione contro le cadute dall'alto, negando in caso contrario il permesso di costruire.

Attualmente abbiamo diverse Regioni che hanno reso obbligatoria l'installazione di Sistemi Linea Vita sulle coperture.

La **Sicilia**, preso atto dei numerosi incidenti, spesso mortali, che avvengono per l'espletamento di lavori sulle coperture in mancanza di adeguate misure di tutela della sicurezza dei lavoratori, della necessità di prevenire tali infortuni garantendo adeguati interventi per la prevenzione delle cadute dall'alto, ha ritenuto opportuno emanare il Decreto dell'Assessorato della Salute del 5 settembre 2012, pubblicato sulla GURS n° 42 Parte I del 05/10/2012, “**Norme sulle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto da predisporre negli edifici per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza**”, in vigore dal **5 novembre 2012**.